

各位

平成 25 年 2 月 26 日

会 社 名 株式会社キャピタルメディカ  
代表者名 代表取締役 古川 淳

「医療対応型」サービス付き高齢者向け住宅の着工について

株式会社キャピタルメディカ(所在地:東京都港区、代表取締役:古川淳)は、医療対応型のサービス付き高齢者向け住宅アップルウッド西大寺(以下「当施設」という)の 2013 年 9 月開業に向け、当施設の建設に着工する。

当施設は、医療法人盛全会岡山西大寺病院(所在地:岡山県東区 理事長:小林直哉)と提携し、「胃ろう」「糖尿病」「気管切開」「末期がん」など疾患を持つ介護度 4・5 の高齢者を入居対象者とする。

近年このような高齢者は、介護難民と言われ、介護施設や在宅および医療機関で受入れ対応が難しく、社会的に問題となっている。当施設では、積極的に医療対応が必要な高齢者を受け入れることで、地域医療・介護に貢献していく。

当施設の主な特徴は以下の通り。

- 往診、訪問看護、居宅介護支援を西大寺病院が提供することにより、医療対応が必要な高齢者の受入れが可能である ※病院は当施設隣接地に移転予定
- 1.6 対 1 の手厚い人員配置(参考:一般的なサ高住の人員配置は 2.9 対 1)
- 医療対応が必要な高齢者を対象としているが、月額入居費用 16 万円台(予定)と近隣地域の平均的なサ高住と変わらない入居費用で利用者の負担を抑えている

当施設の地鎮祭は、3 月 4 日(月)10 時 30 分より当施設建設地で開催される。

**【サービス付き高齢者向け住宅 アップルウッド西大寺の概要】**

所 在 地：岡山市東区金岡東町 1 丁目 64 他

定 員 数：60 室

規 模 構 造：木造 2 階建て、延床面積 2,543.30 m<sup>2</sup>

開 業：2013 年 9 月

提 携 病 院：医療法人盛全会 岡山西大寺病院

**【医療法人盛全会岡山西大寺病院の概要】**

所 在 地：岡山県岡山市東区西大寺中野本町 8-41

診 療 科 目：整形外科(特にリウマチ、救急、災害外科等)脳神経外科、内科、リハビリテーション科

病 床 数：119 床 ( 一般病床:74 床、療養病床:45 床 )

関 連 施 設：老人介護保健施設日立養力センター、社会福祉法人正和会けしごの里

ホームページ: <http://www.saidaiji-hp.or.jp/>

**【キャピタルメディカの概要】**

所在地: 東京都港区虎ノ門1丁目2-3 虎ノ門清和ビル10階

事業内容: ヘルスケアセクター向け経営支援業務

2013年2月現在国内19病院、ベトナム2病院の運営・経営支援を実施

資本金: 1,355.5百万円(2013年1月現在)

運営介護施設: クラーク溝の口、クラーク・エレガンタ本郷

ホームページ: <http://capimedi.com/>

---

**【お問い合わせ先】**

問合せ先 株式会社キャピタルメディカ 経営企画部 白水 裕介

電話番号 03-5501-2271